خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح: تولید تجهیزات امنیتی از قبیل سیستم های CCTV
۲ - بخش: صنعت زیر بخش: صنایع ماشین آلات و تجهیزات الکتریکی و الکترونیکی
۳- خدمات / تولیدات: تجهیزات امنیتی از قبیل سیستم های CCTV
۴- محل اجرای طرح: مناطق آزاد□ مناطق ویژه اقتصادی□ شهرک صنعتی ■ سایر □
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیربنایی، نحوه تولید و ...): زمین مورد نیاز این طرح حدود ۴۰۰۰ متر مربع برآورد می گردد و مساحت ساختمان های مورد نیاز حدود ۱۵۰۰ متر مربع می باشد. مواد اولیه اصلی شامل قطعات بیرونی(کیس و کابل)- قطعات داخلی(برد، سنسور تصویر، لنزو...). می باشد. فرایند تولید بصورت کلی مونتاژ قطعات اولیه می باشد.
۶ – ظرفیت تولید سالانه: ۱۰۰۰۰۰ واحد در سال

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل ۳۰ درصد
۸- فروش: - بازار خارجی پیش بینی شده ۲۵ درصد
۹ – کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است؟ بلی ■ خیر□ - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ بلی ■ خیر□ - مجوزهای قانونی (جواز تأسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ بلی□ خیر ■ - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ بلی□ خیر ■ - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟ بلی□ خیر ■ - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ بلی□ خیر ■ - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی ■ خیر□ - فهرستی از دانش فنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فرو شنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی ■ خیر□ - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ بلی□ خیر ■

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	پول داخلی مورد نیاز			پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۴۲۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۰.۸۴		۰.۸۴
سرمایه در گردش	۳۴۵۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۰.۶۹		۰.۶۹
کل سرمایه گذاری	۷۶۵۰۰۰	۵۰۰۰۰۰	۱.۵۳		۱.۵۳

- ارزش ماشین آلات/ تجهیزات خارجی ۰.۲۹ میلیون یورو
- ارزش حال خالص (NPV): ۱.۲۷ میلیون یورو برای ۵ سال
- نرخ بازده داخلی (IRR) : ۲۴ ٪
- دوره بازگشت (PP) : ۴ سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲- نوع طرح: تأسیس ■ توسعه و تکمیل □

۱۳- خلاصه وضعیت شرکت:

- نام (اشخاص حقیقی/ حقوقی): شرکت شهرک‌های صنعتی چهارمحال و بختیاری، (محمد مقیمی ۰۹۱۳۴۸۴۵۰۰۶)
- آدرس: شهرکرد- شهرک صنعتی شهرکرد- میدان صنعت- مرکز خدمات فن آوری و کسب و کار.
- تلفن: ۳۳۳۳۱۳۷۶-۰۳۸ - فاکس: ۳۳۳۳۱۳۷۹-۰۳۸
- پست الکترونیکی: mm.moghimi@yahoo.com - وب سایت: chb.iec.ir
- ساختار قانونی شرکت: دولتی □ خصوصی ■